

## **Fraktion CDU, FDP, Frauenliste Cottbus**

Altmarkt 21  
03046 Cottbus  
Tel.: 0355 – 703188

Stadtverwaltung Cottbus  
Büro für StV – Angelegenheiten  
Herrn Gerold Richter  
Neumarkt 5

03046 Cottbus

Cottbus, den 09.02.2009

### **Anfrage zur Stadtverordnetenversammlung am 25.02.2009**

#### **Thema: Das ehemalige „Splash“ in der Welzower Str.**

Im ersten Halbjahr 2008 gab es Interesse eines Cottbuser Unternehmens, im ehemaligen „Splash“ eine medizinisch - physiotherapeutisches Zentrum einzurichten. Dieses Vorhaben scheiterte angeblich an Nachnutzungseinschränkungen im Pacht-, Betriebsführungs- und Nutzungsvertrag vom 6.12.2005 mit dem Bäderzentrum Cottbus (Lagune).

Der Oberbürgermeister sprach im Juni 2008 von einer Neuausschreibung der Liegenschaft. Dazu folgende Fragen:

1. Wann und mit welchem Ergebnis erfolgte eine Neuausschreibung?
2. Wird diese Liegenschaft eventuell auch durch die EGC GmbH im Rahmen ihrer Gewerbeansiedlungsaufgaben betreut?
3. Im ehemaligen „Splash“ befinden sich von außen sichtbar einige bädertypische Großpflanzen. Bis Ende 2008 machten diese Pflanzen einen noch gesunden Eindruck, inzwischen scheinen sie sich selbst überlassen. Warum werden hier Werte durch unterlassene Pflege vernichtet?

Dr. Wolfgang Bialas